

|  |
| --- |
| Investicijski koncept |
|  |
| Naziv investicijskog koncepta/projekta  IME PRIJAVITELJA |



Ime EUCF prijavitelja (Ime općine/jedinice lokalne samouprave ili njihove grupacije)

NAZIV INVESTICIJSKOG KONCEPTA

MJESEC/GODINA

Sadržaj

[1 Kontakt informacije 5](#_Toc146893988)

[1.1 Ime općine/jedinice lokalne samouprave ili grupacije (glavni prijavitelj) 5](#_Toc146893989)

[1.2 Identifikacijski broj prijave 5](#_Toc146893990)

[1.3 Kontakt osoba u općini/jedinici lokalne samouprave ili njihove grupacije 5](#_Toc146893991)

[1.4 Organizacija 5](#_Toc146893992)

[1.5 Odjel 5](#_Toc146893993)

[1.6 VAT broj 5](#_Toc146893994)

[1.7 Ulica i broj 5](#_Toc146893995)

[1.8 Poštanski broj i grad 5](#_Toc146893996)

[1.9 Država 5](#_Toc146893997)

[1.10 Telefon 5](#_Toc146893998)

[1.11 E-mail kontakt osobe u općini/jedinici lokalne samouprave, ili glavnog prijavitelja u grupaciji 5](#_Toc146893999)

[1.12 Savjetodavne usluge 5](#_Toc146894000)

[2 Detaljni opis planiranog investicijskog koncepta 6](#_Toc146894001)

[2.1 Mjesto implementacije investicijskog koncepta 6](#_Toc146894002)

[2.2 Trajanje 6](#_Toc146894003)

[2.3 Opis investicijskog koncepta 6](#_Toc146894004)

[2.4 Ciljevi predloženog investicijskog koncepta 6](#_Toc146894005)

[2.5 Opća pozadina investicijskog koncepta, kontekst i obrazloženje 7](#_Toc146894006)

[2.6 Očekivani učinci predloženog investicijskog koncepta 7](#_Toc146894007)

[2.7 Popratni projekti 8](#_Toc146894008)

[3 Projekt 1 10](#_Toc146894009)

[3.1 Pregled - Projekt 1 10](#_Toc146894010)

[3.1.1 Lokacija (lokacije) provedbe projekta 10](#_Toc146894011)

[3.1.2 Životni vijek projekta 10](#_Toc146894012)

[3.1.3 Ciljevi projekta 10](#_Toc146894013)

[3.1.4 Planirane tehničke mjere 10](#_Toc146894014)

[3.1.5 Analiza tržišta i barijere 10](#_Toc146894015)

[3.1.6 Replikacija i/ili skaliranje predloženog investicijskog projekta 10](#_Toc146894016)

[3.1.7 Opis planiranih mjera 12](#_Toc146894017)

[3.1.8 Sažetak očekivanih učinaka planiranih mjera 13](#_Toc146894018)

[3.1.9 Globalni ciljevi održivog razvoja (Sustainable Development Goals) 15](#_Toc146894019)

[3.2 Vodeća organizacija i dionici projekta – Projekt 1 17](#_Toc146894020)

[3.2.1 Pregled uključenih organizacija 17](#_Toc146894021)

[3.2.2 Vlasništvo nad imovinom i upravljačka struktura 17](#_Toc146894022)

[3.2.3 Procjena rizika subjekta (subjekata) koji će biti financijski odgovoran 17](#_Toc146894023)

[3.2.4 Analiza (lokalnih) dionika 18](#_Toc146894024)

[3.2.5 Strategija uključivanja dionika 18](#_Toc146894025)

[3.3 Pravna analiza– Projekt 1 20](#_Toc146894026)

[3.3.1 Pravna izvedivost planirane investicije 20](#_Toc146894027)

[3.3.2 Pravni/regulatorni poticaji i prepreke 20](#_Toc146894028)

[3.4 Ekonomska i financijska analiza - Projekt 1 21](#_Toc146894029)

[3.4.1 Procjena prihoda i troškova 21](#_Toc146894030)

[3.4.2 Ekonomska održivost 22](#_Toc146894031)

[3.4.3 Pristup financiranju i izvori financiranja 22](#_Toc146894032)

[3.5 Plan aktivnosti – Projekt 1 24](#_Toc146894033)

[4 Prilozi 25](#_Toc146894034)

# Kontakt informacije

|  |  |
| --- | --- |
| **Kontakt informacije glavnog EUCF prijavitelja**  Imajte na umu da podaci za kontakt navedeni u predlošku investicijskog koncepta moraju odgovarati onima navedenima u sažetku investicijskog koncepta u korisničkoj zoni web stranice EUCF-a. | |
| Ime općine/jedinice lokalne samouprave ili grupacije (glavni prijavitelj) |  |
| Identifikacijski broj prijave ( kao što je navedeno u korisničkoj zoni web stranice EUCF-a) |  |
| Kontakt osoba u općini/jedinici lokalne samouprave ili njihove grupacije |  |
| Organizacija | Naziv pravne osobe |
| Odjel |  |
| VAT broj | PDV identifikacijski broj (HR + OIB) općine/jedinice lokalne samouprave koja je prijavila investicijski koncept |
| Ulica i broj |  |
| Poštanski broj i grad |  |
| Država |  |
| Telefon |  |
| E-mail kontakt osobe u općini/jedinici lokalne samouprave, ili glavnog prijavitelja u grupaciji |  |
| Savjetodavne usluge | Ukoliko je primjenjivo, molimo priložite kontakt (ime kontakt osobe, naziv pravne osobe, e-mail) konzultanata koji su razvijali investicijski koncept. |

# Detaljni opis planiranog investicijskog koncepta

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Općenito o investicijskom konceptu** | | | | |
| Mjesto implementacije investicijskog koncepta | | | | |
| **Država** | | | Molimo navedite državu na koju se investicijski koncept odnosi. | |
| **Općina/jedinica lokalne samouprave** | | | Molimo navedite općinu/jedinicu lokalne samouprave na koju se investicijski koncept odnosi. | |
| Trajanje | | | | |
| **Početak investicijskog koncepta** | | | MM.GGGG  (Ako je više projekata predviđeno u sklopu investicijskog koncepta, upišite najraniji mogući datum početka). | |
| **Završetak investicijskog koncepta** | | | MM.GGGG  (Ako je više projekata predviđeno u sklopu investicijskog koncepta, upišite najraniji mogući datum početka). | |
| Opis investicijskog koncepta | | | | |
| Molimo ukratko sažeti glavne elemente predloženog investicijskog koncepta u kratkom opisu (oko 1000 znakova).  Primjer:  *Predloženi investicijski koncept ima za cilj obnovu XX stambenih zgrada u općinskom vlasništvu u općini XX kako bi se povećala energetska učinkovitost i proizvodnja obnovljive energije ugradnjom integriranih fotonaponskih panela. Ovaj program obnove dio je strategije općine XX da postane klimatski neutralna do 2050. godine i planira se provesti u partnerstvu s tvrtkom XX, koja će biti odgovorna za dizajn i ugradnju mjera za uštedu energije kao što je zamjena sustava grijanja i hlađenja te nadogradnju učinkovitih rješenja za sustav rasvjete. Program obnove vodit će odjel XX unutar općinske uprave, a ukupna vrijednost investicije iznosi XX eura. Predviđeno je započeti s provedbom u jesen 2023.* | | | | |
| Ciljevi predloženog investicijskog koncepta | | | | |
| Molimo ukratko opišite opće i specifične ciljeve koji se žele postići razvojem i provedbom predloženog investicijskog koncepta.  Primjer:  Opći cilj predloženog investicijskog koncepta je doprinijeti ciljevima održive energije i smanjenja emisija općine XX kako bi se postigla klimatska neutralnost do 2050. godine, s naglaskom na obnovu stambenih zgrada u vlasništvu općine. Specifični ciljevi predloženog investicijskog koncepta su:   * Smanjenje potrošnje energije u stambenim zgradama u komunalnom vlasništvu provedbom mjera energetske učinkovitosti i integracijom fotonaponskih sustava u zgradu sa XX GWh/g na XX GWh/g; * Smanjenje XX tCO2eq/y emisija stakleničkih plinova iz građevinskog sektora; * Poboljšani životni uvjeti i smanjenje računa za energiju za stanovnike stambenih zgrada u općini; * Razvoj i provedba kampanje podizanja svijesti sa stanarima zgrada u vlasništvu općine uključenih u projekt i ekstrapolacija rezultata kampanje; * Povećanje predloženog investicijskog koncepta s ciljem obnove drugih XX stambenih zgrada u općinskom vlasništvu do 2040. godine; | | | | |
| Opća pozadina investicijskog koncepta, kontekst i obrazloženje | | | | |
| Opišite opći kontekst i obrazloženje predloženog investicijskog koncepta. Opis treba sadržavati elemente kao što su:   * opći okvirni uvjeti za razvoj i provedbu predloženog investicijskog koncepta, uključujući relevantne podatke i statistiku o području provedbe i stanovništvu; * relevantni politički okvir koji se primjenjuje na investicijski koncept, uključujući političke ciljeve i obveze (npr. utvrđene u SECAP-u ili drugom lokalnom klimatskom i/ili energetskom planu); * društveni kontekst u kojem će se investicijski koncept razvijati i provoditi, ističući glavne posebnosti uključenih zajednica, ako je relevantno. * drugi potencijalno relevantni lokalni projekti općine za koje se očekuje da će se odvijati paralelno s planiranim investicijskim konceptom i koji će nadopunjavati aktivnosti i ciljeve investicijskog koncepta, ako je primjenjivo.   Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak: SECAP ili drugi lokalni klimatski i/ili energetski plan, druge relevantne lokalne/regionalne strategije i planovi, izvješća i statistike o području provedbe, dodatne informacije o drugim relevantnim lokalnim projektima (izvješća, brošure, itd.) | | | | |
| Očekivani učinci predloženog investicijskog koncepta | | | | |
| Molimo Vas ispunite tablicu s ukupnim utjecajima koji se očekuju od provedbe investicijskog koncepta. Ako su predviđeni drugi utjecaji koji nisu navedeni (društveni, klimatski), navedite ih.  U slučaju da se prijave različiti projekti, vrijednosti u nastavku moraju odgovarati **zbroju procijenjenih vrijednosti** za svaki pojedinačni projekt. Planirane mjere koje dovode do ovih vrijednosti moraju biti detaljno prikazane u odjeljku „Opis planiranih mjera” za svaki predloženi projekt.  U sažetku investicijskog koncepta u korisničkoj zoni web stranice EUCF-a, ukupne brojke za investicijski koncept za svaki pokazatelj automatski se izračunavaju na temelju planiranih mjera i odgovarajućih očekivanih učinaka navedenih za svaki predloženi projekt.  **Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak**: Energetski pregledi, analize i proračuni očekivanih učinaka uštede energije, proizvodnje obnovljive energije i smanjenja emisija stakleničkih plinova, uključujući osnovne vrijednosti, faktore pretvorbe itd.; dodatne studije i analize za utvrđivanje utjecaja projekta. | | | | |
| **Mjerila** | | **Očekivani učinci- investicijski koncept** | | **Jedinica** |
| **Smanjenje emisija CO2** | |  | | tCO2eq/y |
| **Ušteda energije** | |  | | GWh/y |
| Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora  (Proizvedena energija) | |  | | GWh/y |
| **Ušteda energije/ proizvedena energija** | |  | | EUR |
| **Otvaranje radnih mjesta** | |  | | Broj poslova |
| **Ukupni trošak investicije** | |  | | EUR |
| **Ostali (društveni, klimatski) utjecaji predloženog investicijskog koncepta** | | | | |
| npr. poboljšani uvjeti života i rada za stanovništvo, smanjeno onečišćenje zraka, mjere prilagodbe, očuvanje vode, itd. | | | | |
| Popratni projekti | | | | |
| Ako predloženi investicijski koncept obuhvaća različite aspekte razvoja, provedbe i financiranja predloženih mjera, te aspekte možemo organizirati u različite pojedinačne projekte (različite komponente investicijskog koncepta mogu se razdvojiti kao pojedinačni pod-projekti ako imaju svoje specifične karakteristike i ciljeve unutar cjelokupnog investicijskog koncepta)   * **Projekt** odnosi se na specifične komponente ili podjele većeg investicijskog koncepta koji su različiti i njima se može samostalno upravljati. To su manji, usmjereniji skupovi mjera unutar cjelokupnog koncepta, koji imaju svoje ciljeve, rezultate, resurse i vremenske rokove. Štoviše, projekt se pojedinačno ocjenjuje unutar investicijskog koncepta kada postoje značajne razlike u ključnim aktivnostima/uslugama, korisnicima, ključnim partnerima, lancu vrijednosti, ponudi vrijednosti, tokovima prihoda i troškova kao i ključnim resursima. Organizacija različitih komponenti investicijskog koncepta u različite projekte doprinosi boljoj koordinaciji i kontroli te koherentnijoj strukturi financiranja i raspodjeli sredstava.   Molimo u tablici niže navedete različite pod-projekte obuhvaćene predloženim investicijskim konceptom. Prilagodite broj redova prema potrebama  **Ako ste namjenili sve planirane mjere razviti, provesti i financirati u okviru istog projekta, molimo ispunite tražene podatke za investicijski koncept u cijelosti pod odjeljak “Projekt 1”.**  **Primjeri**:   * **“Projekt 1”:** Energetski učinkovita obnova stambenih objekata u općini XX   **Pregled Projekta 1:** Projekt se fokusira na obnovu XX stambenih zgrada u općini XX, obuhvaćajući ukupno XX stambenih jedinica. Projekt ima za cilj smanjenje potrošnje električne energije i emisije stakleničkih plinova te uključuje višestruke intervencije na stambenim zgradama, uključujući toplinsku izolaciju fasada, zamjenu neučinkovitih sustava grijanja i integraciju integriranih solarnih fotonaponskih sustava. Općina XX je vodeća organizacija u razvoju i provedbi projekata, koja surađuje s vlasnicima kuća i stanarima kroz udrugu XX. Projekt ima ukupnu vrijednost od XX eura i sufinancirat će se kombinacijom lokalnih i nacionalnih fondova, kao što su XX i XX, kao i kroz doprinose vlasnika i suvlasnika. Početak realizacije projekta planiran je MM. GGGG i trajat će XX mjeseci.   * **“Projekt 2”:** Energetski učinkovita javna ulična rasvjeta u općini XX   **Pregled Projekta 2:** Cilj projekta je smanjiti potrošnju električne energije i emisije stakleničkih plinova povezane s javnom rasvjetom u općini XX. Planirane mjere uključuju zamjenu neučinkovitih žarulja u uličnoj rasvjeti i prometnoj signalizaciji LED tehnologijom te integraciju obnovljivih izvora energije u sustave ulične rasvjete odabranih gradskih parkova. Prva faza projekta fokusirana je na XX. kvart i XX. park. U sljedećim fazama provedbe mjere će se proširiti na ostalih XX naselja i ukupno XX općinskih parkova. Trošak projekta iznosi XX eura, a provodit će ga općina u suradnji s tvrtkom za energetske usluge XX kroz kombinaciju shema financiranja, uključujući ugovor o energetskom učinku i lokalna sredstva. | | | | |
| **Projekt 1** | Naziv „Projekta 1“ | | | |
| **Kratak opis** | Molimo napišite kratak opis pod-projekta 1, uključujući glavne ciljeve, glavne sudionike i organizacije, vremenski plan implementacije, troškove i financijsku strukturu  **(oko 1000 znakova)** | | | |
| **Projekt 2** | Naziv “Projekta 2” | | | |
| **Kratak opis** | Molimo napišite kratak opis pod-projekta 2, uključujući glavne ciljeve, glavne sudionike i organizacije, vremenski plan implementacije, troškove i financijsku strukturu  **(oko 1000 znakova)** | | | |
| **Projekt 3** | Naziv “Projekta 3” | | | |
| **Kratak opis** | Molimo napišite kratak opis pod-projekta 3, uključujući glavne ciljeve, glavne sudionike i organizacije, vremenski plan implementacije, troškove i financijsku strukturu  **(oko 1000 znakova)** | | | |

# Projekt 1

|  |  |
| --- | --- |
| Pregled - Projekt 1 | |
| Lokacija (lokacije) provedbe projekta | |
| **Država** | Molimo navedite državu na koju se investicijski koncept odnosi. |
| **Općina/jedinica lokalne samouprave** | Molimo navedite općinu/jedinicu lokalne samouprave na koju se investicijski koncept odnosi. |
| Životni vijek projekta | |
| **Početak projekta** | MM.GGGG |
| **Prihodi i poslovni rashodi počinju s** | MM.GGGG |
| **Kraj projekta** | MM.GGGG |
| **Životni vijek projekta** | Broj godina |
| Ciljevi projekta | |
| Molimo ukratko opišite opće i specifične ciljeve koji se žele postići razvojem i provedbom predloženog projekta. | |
| Planirane tehničke mjere | |
| Molimo opišite glavne tehničke mjere koje se planiraju provesti u okviru projekta. Ako je primjenjivo, navedite potencijalnu tehničku analizu provedenu za projekt tijekom razvoja investicijskog koncepta, npr. rezultati energetskih pregleda, procjena odgovarajućih tehnoloških opcija itd.  Popratni dokumenti koji se mogu predati za ovaj dio: Izvješće o energetskim pregledima provedenim za projekt, tehnička analiza i studije, itd. | |
| Analiza tržišta i barijere | |
| Molimo opišite:  - relevantne tržišne uvjete i potencijalne konkurente koji se prijavljuju na predloženi projekt;  - opće tržišne barijere i prepreke identificirane za projekt i kako ih premostiti.  Popratni dokumenti koji se mogu predati za ovaj odjeljak: Studije tržišta, analize kupaca, modeliranje, SWOT analize provedene za predloženi investicijski projekt itd. | |
| Replikacija i/ili skaliranje predloženog investicijskog projekta | |
| Molimo opišite kako se projekt može replicirati u drugim kontekstima i/ili ima potencijal za skaliranje u regiji, ističući potencijalne partnere koji se mogu uključiti i pozivajući se na:  - potencijal za internu replikaciju/proširivanje projekta unutar općine/jedinice lokalne samouprave, ili grupacije koji objedinjuje općine/jedinice lokalne samouprave  - potencijalno proširenje projekta, udruživanje novih organizacija; i/ili  - potencijalno/predviđeno repliciranje projekta u različitim kontekstima. | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis planiranih mjera | | | | | | | | | |
| Upišite u tablicu planirane mjere koje treba provesti s predloženim projektom, identificirajući za svaku pojedinačnu mjeru odgovarajući sektor ulaganja, očekivane uštede energije i/ili proizvodnju energije iz obnovljivih izvora, smanjenje emisije CO2 i ukupne troškove ulaganja.   * Planirane mjere odnose se na radnje koje se planiraju provesti u okviru predloženog projekta s ciljem stvaranja učinaka u smislu uštede energije i proizvodnje obnovljive energije. U građevinskom sektoru, na primjer, moguće mjere mogu uključivati izolaciju vanjskih zidova, krova i podruma, zamjenu stolarije, zamjenu neučinkovitih sustava grijanja i hlađenja, nadogradnju postojeće opreme te integraciju obnovljivih izvora energije. Detaljniji podaci o svakoj mjeri mogu se po potrebi dati u stupcu „Opis planirane mjere“. * Sektor ulaganja koji se odnosi na svaku pojedinačnu mjeru može se odabrati iz padajućeg izbornika u odgovarajućem stupcu. Detaljan opis svakog sektora ulaganja i primjeri mogućih planiranih mjera navedeni su u dokumentu naziva „*EUCF Guidelines for Beneficiaries*“ * Očekivani utjecaji u smislu uštede energije i/ili proizvodnje energije iz obnovljivih izvora moraju biti navedeni u GWh/y u odgovarajućim stupcima. Očekivani utjecaji u smislu smanjenja emisija CO2 moraju se navesti u tCO2eq/y u odgovarajućem stupcu. Zbroj različitih očekivanih učinaka mora biti naveden u zadnjem retku tablice. * Troškovi ulaganja odnose se na kapital potreban za provedbu svake pojedine mjere. Troškovi moraju biti navedeni u eurima, a ukupni iznos naveden u zadnjem retku tablice.   Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak: inženjerske analize, studije, proračun za očekivane utjecaje u smislu uštede energije, proizvodnje energije iz obnovljivih i smanjenje emisija stakleničkih plinova, uključujući relevantne pretpostavke, polazne vrijednosti, faktore pretvorbe itd.; Financijski plan, tržišne reference i procjene troškova investicije. Studije i analize za utvrđivanje daljnjih utjecaja projekta. | | | | | | | | | |
| # | Planirana mjera | Opis planirane mjere | | Sektor ulaganja | Ušteda energije  (GWh/y) | Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora (GWh/y) | Smanjenje emisija CO2 (tCO2eq/y) | | Ukupni trošak ulaganja  (EUR) |
| 1 |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| 2 |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| 3 |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| 4 |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| 5 |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| … |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| … |  |  | | Molimo odaberite |  |  |  | |  |
| UKUPNO | | | | |  |  |  | |  |
| Komentari | | | | | | | | | |
| U slučaju potrebe, molimo napišite dodatne komentare o planiranim mjerama, očekivanim učincima i troškovima ulaganja navedenim u gornjoj tablici koji poboljšavaju razumijevanje predloženog investicijskog projekta. | | | | | | | | | |
| Sažetak očekivanih učinaka planiranih mjera | | | | | | | | | |
| U tablici sažmite očekivane utjecaje planiranih mjera koje će se provesti uz predloženi projekt. **Ukupne brojke za smanjenje emisija CO2, uštede energije, proizvodnju energije iz obnovljivih izvora i troškove investicije moraju odgovarati ukupnim iznosima procijenjenim u zadnjem retku tablice u 3.1.7 (Opis planiranih mjera).**  Zbroj procijenjenih brojki za sve projekte predložene unutar investicijskog koncepta mora se sažeti u odjeljku 2 predloška investicijskog koncepta u tablici 2.6 (Očekivani učinci predloženog investicijskog koncepta). | | | | | | | | | |
| Mjerila | | | Očekivani učinci – Projekt 1 | | | | | Jedinica | |
| Smanjenje emisija CO2 | | |  | | | | | tCO2eq/y | |
| Ušteda energije | | |  | | | | | GWh/y | |
| Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora  (Količina proizvedene energije) | | |  | | | | | GWh/y | |
| Uštede energije/ Proizvedena energija | | |  | | | | | EUR | |
| Stvorena radna mjesta | | |  | | | | | Broj poslova | |
| Troškovi investicije | | |  | | | | | EUR | |
| Drugi (društveni, klimatski) utjecaji predloženog investicijskog koncepta | | | npr. poboljšani uvjeti života i rada građana, smanjeno onečišćenje zraka, mjere prilagodbe, očuvanje vode, itd. | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Globalni ciljevi održivog razvoja (Sustainable Development Goals) | | |
| [Globalni ciljevi održivog razvoja](https://sdgs.un.org/goals) su usvojeni kao dio [programa globalnog razvoja za 2030. (Agenda 2030)](https://sdgs.un.org/2030agenda).  U nastavku odaberite globalne ciljeve održivog razvoja kojima će se baviti općina/jedinica lokalne samouprave, ili grupacija kroz predloženi projekt. | | |
|  |  | **Cilj 1:** Iskorijeniti siromaštvo svuda i u svim oblicima |
|  |  | **Cilj 2:** Iskorijeniti glad, postići sigurnost hrane i poboljšanu ishranu te promovirati održivu poljoprivredu |
|  |  | **Cilj 3:** Osigurati zdrav život i promovirati blagostanje za ljude svih generacija |
|  |  | **Cilj 4:** Osigurati uključivo i kvalitetno obrazovanje te promovirati mogućnosti cjeloživotnog učenja |
|  |  | **Cilj 5:** Postići rodnu ravnopravnost i osnažiti sve žene i djevojke |
|  |  | **Cilj 6:** Osigurati pristup pitkoj vodi za sve, održivo upravljati vodama te osigurati higijenske uvjete za sve |
|  |  | **Cilj 7:** Osigurati pristup pouzdanoj, održivoj i suvremenoj energiji po pristupačnim cijenama za sve |
|  |  | **Cilj 8:** Promovirati uključiv i održiv gospodarski rast, punu zaposlenost i dostojanstven rad za sve |
|  |  | **Cilj 9:** Izgraditi prilagodljivu infrastrukturu, promovirati uključivu i održivu industrijalizaciju i poticati inovativnost |
|  |  | **Cilj 10**: Smanjiti nejednakost unutar i između država |
|  |  | **Cilj 11:** Učiniti gradove i naselja uključivim, sigurnim, prilagodljivim i održivim |
|  |  | **Cilj 12**: Osigurati održive oblike potrošnje i proizvodnje |
|  |  | **Cilj 13:** Poduzeti hitne akcije u borbi protiv klimatskih promjena i njihovih posljedica |
|  |  | **Cilj 14:** Očuvati i održivo koristiti oceane, mora i morske resurse za održiv razvoj |
|  |  | **Cilj 15:** Zaštititi, uspostaviti i promovirati održivo korištenje kopnenih ekosustava, održivo upravljati šumama, suzbiti dezertifikaciju, zaustaviti degradaciju tla te spriječiti uništavanje biološke raznolikosti |
|  |  | **Cilj 16:** Promovirati miroljubiva i uključiva društva za održivi razvoj, osigurati pristup pravdi za sve i izgraditi učinkovite, odgovorne i uključive institucije na svim razinama |
|  |  | **Cilj 17**: Ojačati načine provedbe te učvrstiti globalno partnerstvo za održivi razvoj |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vodeća organizacija i dionici projekta – Projekt 1 | | | | |
| Pregled uključenih organizacija | | | | |
| Molimo ukratko opišite:   * organizacija(e) uključena(e) u provedbu projekta i njihovu ulogu u njemu, nužno je razlikovati vodeću organizaciju i druge organizacije u projektu; * prethodna iskustva vodeće(ih) organizacije(a) u razvoju i provedbi sličnih projekata; * stupanj predanosti vodećih i pridruženih organizacija predloženom projektu.   Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak: Pisma potpore/namjere predloženom investicijskom projektu od strane pridruženih organizacija, reference iz sličnih investicijskih projekata koje provodi nositelj projekta, itd. | | | | |
| Vlasništvo nad imovinom i upravljačka struktura | | | | |
| Molimo ukratko opišite:   * vlasničku strukturu vodeće(ih) organizacije(a) nad predmetnom imovinom u predloženom projektu; * (pravni) odnosi između vodećih i pridruženih organizacija za razvoj i provedbu predloženog projekta; * organizacijsku strukturu i procese donošenja odluka za provedbu projekta, objašnjavajući kako se odluke donose i tko ih donosi.   Ako je primjenjivo, upotrijebite donji dijagram kako biste predstavili strukturu upravljanja i provedbu predloženog projekta. | | | | |
|  | | | | |
| Procjena rizika subjekta (subjekata) koji će biti financijski odgovoran | | | | |
| Molimo navedite procijenite financijski rizik subjekta (subjekata) koji će biti financijski odgovorni u razvoju i provedbi predloženog projekta. To može uključivati, na primjer, financijsku procjenu, predviđene vrijednosne papire i jamstva i/ili kreditni rejting financijski odgovornih subjekata, ako je dostupan.  Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak: općinski proračuni i financijska izvješća iz prošlih godina, dokazi o kreditnoj sposobnosti nositelja projekta, uključujući, na primjer, analizu financijskog položaja lokalne samouprave, procjene lokalnog gospodarstva u kojem općina djeluje, procjena nacionalnog makroekonomskog okruženja itd. | | | | |
| Analiza (lokalnih) dionika | | | | |
| Molimo opišite:   * Dionike uključene u projekt (civilno društvo, akademska zajednica, privatnici, itd.) i njihovu ulogu u uspješnom razvoju i provedbi projekta; * potrebe i očekivanja identificiranih dionika prema predloženom projektu; * trenutnu razinu podrške identificiranih dionika razvoju i provedbi predloženog projekta.   Popratni dokumenti koji se mogu podnijeti za ovaj odjeljak: izvješće o rezultatima analize dionika provedene za predloženi investicijski projekt, izvješće o rezultatima procesa javnih konzultacija i sastanaka dionika, itd. | | | | |
| Strategija uključivanja dionika | | | | |
| Upotrijebite tablicu u nastavku kako biste opisali predviđenu strategiju za poticanje angažmana dionika navedenih u točki 3.2.4:   * Vrste dionika mogu biti, na primjer, proizvođači ili opskrbljivači energijom, ESCO tvrtke, lokalne tvrtke, lokalno stanovništvo, udruge, građevinske tvrtke i izvođači itd. * Interes svakog dionika za predloženi projekt može se ocijeniti na ljestvici u odgovarajućem stupcu. Odaberite jednu kockicu ako dotični dionik ima slab interes za razvoj i provedbu predloženog projekta; dvije kockice ako dionik ima srednji interes za razvoj i provedbu predloženog projekta; i tri kockice ako je dionik jako zainteresiran za razvoj i provedbu predloženog projekta. * Utjecaj svakog dionika na predloženi projekt također se može ocijeniti na ljestvici u odgovarajućem stupcu. Odaberite jednu kockicu ako dotični dionik ima mali utjecaj na rezultate projekta; dvije kockice ako dionik ima srednji utjecaj na rezultate projekta; i tri kockice ako dionik ima veliki utjecaj na rezultate projekta. * Aktivnosti uključivanja dionika mogu uključivati opće informacije o projektu i aktivnosti podizanja svijesti, ankete i studije, javne konzultacije i sastanke dionika, organizaciju fokusnih grupa, razvoj alata za suradnju, događaje u zajednici itd. * Instrumenti/kanali za komunikaciju odnose se, na primjer, na komunikaciju e-poštom, radionice i videokonferencije, web stranicu projekta, društvene medije, biltene itd. | | | | |
| Vrste dionika | Interes dionika za predloženi projekt | Utjecaj dionika na projekt | Planirane aktivnosti uključivanja dionika | Instrumenti/ kanali za komunikaciju |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Pravna analiza– Projekt 1 |
| Pravna izvedivost planirane investicije |
| Molimo opišite (lokalne, nacionalne i potencijalno međunarodne) zakone i pravne zahtjeve koji se primjenjuju na planirano ulaganje, npr. propisi koji se odnose na:   * dostupne investicijske sheme i uvjete; * predviđeni pristup ulaganju; * strukturu i vremenski raspored pojedinačnih investicijskih koraka (uključujući pravila javne nabave ili računovodstvene uvjete).   Uključite opis svih pripremnih procjena i studija provedenih tijekom razvoja investicijskog koncepta u vezi sa pravnim zahtjevima koji se primjenjuju na projekt. Ako je potrebna procjena utjecaja na okoliš (PUO), navedite je li ona već provedena i koji su bili njezini glavni rezultati.  Popratni dokumenti koji se mogu dostaviti za ovaj dio: Pravna analiza provedena za predloženi projekt, druge pripremne procjene i studije u vezi sa pravnim zahtjevima koji se primjenjuju na projekt, procjena utjecaja na okoliš. |
| Pravni/regulatorni poticaji i prepreke |
| Molimo opišite sve potencijalne pravne/regulatorne poticaje i kako će se oni koristiti za dobrobit predloženog projekta, kao i sve potencijalne zakonske/regulatorne prepreke i kako će se one rješavati. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ekonomska i financijska analiza - Projekt 1 | | | | | | |
| Procjena prihoda i troškova | | | | | | |
| Na temelju procjena napravljenih na Excel datoteci naziva: EUCF Financial Model, molimo u nastavku navedite:   * *Procjenu očekivanih ukupnih prihoda od prodaje, ukupnih prihoda od najma i ukupnih dosljednih ponavljajućih prihoda, vrijednosti izrazite u EUR/godini i kao u postotku ukupnih prihoda.* * *Procjenu troškova po kategorijama, razlikujući ulaganja u osnovna sredstva, odnosno kapitalni trošak (CAPEX) i operativne troškove (OPEX) (troškove opreme i instalacija, troškove osoblja, vanjskih proizvođača, održavanja, itd.), vrijednosti izrazite u EUR/godini za troškove OPEX-a i u EUR za CAPEX troškove. Vrijednosti također treba izraziti u postotku sveukupnih osnovnih sredstava (CAPEX) ili sveukupnih operativnih troškova (OPEX).* * Uštede i druge prihode. Vrijednosti izrazite u EUR/godini i u postotku sveukupnih prihoda. | | | | | | |
| Prihodi – Projekt 1 | | | | | | |
| Ukupna prodaja | EUR/g | | | | | % |
| Ukupna najamnina | EUR/g | | | | | % |
| Ukupni tekući prihodi  (npr. pretplate, prodaja energije itd.) | EUR/g | | | | | % |
| UKUPNO (godina) | EUR/g | | | | | 100% |
| CAPEX – Projekt 1 | | | | | | |
| Studija izvodljivosti | EUR | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi procesa planiranja | EUR | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi instalacije | EUR | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi opreme | EUR | | | | % | |
| Ostalo (molimo navedite) | EUR | | | | % | |
| … | EUR | | | | % | |
| UKUPNO | EUR | | | | 100% | |
| OPEX – Projekt 1  (Dodatni redovi se mogu dodati u tablicu, ako očekujete dodatne kategorije operativnih troškova) | | | | | | |
| Procijenjeni troškovi najma prostora | EUR/g | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi plaća | EUR/g | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi računovodstva i pravnika | EUR/g | | | | % | |
| Naknade za prodaju u marketing | EUR/g | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi uredskog pribora | EUR/g | | | | % | |
| Popravci | EUR/g | | | | % | |
| Procijenjeni troškovi režija | EUR/g | | | | % | |
| Troškovi prodane robe | EUR/g | | | | % | |
| Bankovne naknade | EUR/g | | | | % | |
| Trošak energije | EUR/g | | | | % | |
| Ostalo (molimo navedite) | EUR/g | | | | % | |
| … | EUR/g | | | | % | |
| UKUPNO (godina) | EUR/g | | | | 100% | |
| Ekonomska održivost | | | | | | |
| Na temelju procjena napravljenih na Excel datoteci naziva: EUCF Financial Model, molimo navedite ekonomsku održivost predloženog projekta. | | | | | | |
| Interna stopa povrata kapitala (Equity Internal Rate of Return)  (Nije značajno za projekte koji se financiraju bez kapitala) | | | % | | | |
| Interna stopa povrata projekta (Project Internal Rate of Return) | | | % | | | |
| Razdoblje povrata  (Nije primjenjivo za projekte koji se financiraju bez kapitala) | | | godine | | | |
| Neto sadašnja vrijednost (Net Present Value)[[1]](#footnote-1)  (Nije primjenjivo za projekte koji se financiraju iz nenadoknadivih izvora financiranja) | | | EUR | | | |
| Pristup financiranju i izvori financiranja | | | | | | |
| Na temelju procjena napravljenih na Excel datoteci naziva: EUCF Financial Model, molimo navedite ukupnu očekivanu veličinu ulaganja za predloženi projekt i podjelu na predviđene izvore financiranja za provedbu projekta.  Izvori financiranja ukupne investicije moraju se razlikovati između privatnih ulaganja i bespovratnih sredstava. Izvori financiranja mogu se dalje razlikovati između privatnih i javnih izvora financiranja, navodeći koji će izvor financiranja biti odabran i predstavljati predviđeni financijski pristup. | | | | | | |
| Ukupna veličina ulaganja – Projekt 1 | | EUR | | 100% | | |
| Bespovratna sredstva | | EUR | | % ukupne investicije | | |
| *Općinske subvencije/subvencije na razini JLS/ regionalne subvencije/donacije* | | EUR | | % ukupnih bespovratnih sredstava | | |
| *Nacionalne subvencije* | | EUR | | % ukupnih bespovratnih sredstava | | |
| *Europske subvencije* | | EUR | | % ukupnih bespovratnih sredstava | | |
| *Vlastita sredstva u općini/jedinici lokalne samouprave* | | EUR | | % ukupnih bespovratnih sredstava | | |
| *Ostalo (molimo navedite u nastavku)* | | EUR | | % ukupnih bespovratnih sredstava | | |
| *Ostali izvori bespovratnih sredstava:…. …………………………………………………………………* | | | | | | |
| Privatna sredstva (ulaganja) | | EUR | | % ukupne investicije | | |
| Privatni izvori financiranja | | EUR | | % ukupne investicije | | |
| *Komercijalne banke*  *(Dug u excel tablici EUCF Financial Model)* | | EUR | | % ukupnih privatnih sredstava | | |
| *Investicijski fondovi/ institucionalna ulaganja*  *(Kapital u excel tablici EUCF Financial Model)* | | EUR | | % ukupnih privatnih sredstava | | |
| *Privatni investitori (uključujući i građane)*  *(Kapital u excel tablici EUCF Financial Model)* | | EUR | | % ukupnih privatnih sredstava | | |
| *Ostalo (molimo navedite u nastavku)* | | EUR | | % ukupnih privatnih sredstava | | |
| *Ostali izvori privatnih ulaganja:…….. …………………………………………………………………* | | | | | | |
| *Javni izvori financiranja* | | *EUR* | | *%* ukupne investicije | | |
| *Nacionalne/regionalne razvojne banke*  *(Dug u excel tablici EUCF Financial Model)* | | *EUR* | | % ukupnih javnih sredstava | | |
| *Međunarodne financijske institucije*  *(Dug u excel tablici EUCF Financial Model)* | | *EUR* | | % ukupnih javnih sredstava | | |
| *Ostalo (molimo navedite u nastavku)* | | *EUR* | | % ukupnih javnih sredstava | | |
| *Ostali izvori javnog financiranja: …………………………………………………………………* | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Plan aktivnosti – Projekt 1 | | | | | | |
| Molimo jasno iznesite trenutni status projekta i slijedeće korake u procesu pokretanja planiranih ulaganja i provedbe predloženog projekta u tablicu niže.   * Stupac **Aktivnost** odnosi se na radnje koje je korisnik planirao za pokretanje planiranih ulaganja i provedbu predloženog investicijskog projekta. Svaka planirana aktivnost može se detaljnije opisati u stupcu „Opis investicijskog koraka“. Prilagodite broj redova prema potrebama   **Popratni dokumenti koji se mogu dostaviti za ovu sekciju**: Gantogram, daljnji dokumenti o razvoju i planiranju implementacije | | | | | | |
| # | Aktivnost | Opis aktivnosti | Očekivani datum početka | Očekivani datum završetka | Rezultat | Odgovorni dionici |
| **1** |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Popis priloga predloženog investicijskog koncepta** | |
| Koristeći točke, u tablici ispod navedite priloge koji se dostavljaju uz investicijski koncept kako bi se potkrijepili podaci navedeni u svakom odjeljku.  Ukoliko se na predloženi investicijski koncept odnose različiti projekti, molimo u nazivu priloga navedite projekt na koji se dokument odnosi.  Potencijalni popratni dokumenti koji se mogu dostaviti navedeni su unutar zahtjeva svakog odjeljka. | |
| **Pozadina, kontekst i obrazloženje projekta** | * … * … |
| **Planirane tehničke mjere** | * … * … |
| **Analiza tržišta i barijera** | * … * … |
| Kvantifikacija utjecaja investicijskog koncepta | * … * … |
| **Opis planiranih mjera** | * … * … |
| **Pregled uključenih organizacija** | * … * … |
| **Procjena rizika subjekta koji će biti financijski odgovoran** | * … * … |
| **Analiza dionika** | * … * … |
| **Pravna izvedivost** | * … * … |
| **Ekonomska i financijska analiza** | * … * … |
| **Gantogram** | * … * … |

# Prilozi

1. Uključujući podatke o korištenoj diskontnoj stopi [↑](#footnote-ref-1)