

EUROPEAN CITY FACILITY  
Investeringsprojekt - mall



[Kommunens namn]

[Investeringsprojektets namn]

Ansökan ifylld: [ÅÅ-MM-DD]

Kvalitetssäkring: [Ange kvalitetssäkring, tredjepart etc]

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Sammanfattning över den planerade investeringen[[1]](#footnote-1) | | | | | | |
| **Planerad investering** | EUR/SEK | | | | | |
| **Finansiering** | *Begärd/önskad finansiering* | | EUR/SEK/…% | | | |
| *Egen finansiering* | | EUR/SEK/…% | | | |
| *Övrig finansiering [specificera]* | | EUR/SEK/…% | | | |
| **Ort/plats för den planerade investeringen** |  | | | | | |
| **Kommun/myndighet samt övriga organisationer** | Ange namnet/namnen på de organisationer som är involverade samt LAU och NUTS 3[[2]](#footnote-2) code för kommunen eller den lokala myndighet eller eventuellt konstellation av offentliga företrädare. | | | | | |
| **Sektorer för vilka åtgärden har betydelse** | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Offentliga byggnader | ☐ | Byggnadsintegrerad förnybar energi | ☐ | | Privata bostäder | ☐ | Fjärrvärme | ☐ | | Smarta energinät | ☐ | Hållbar mobilitet | ☐ | | Innovativ energiinfrastruktur | ☐ | Övriga | ☐ | | Energieffektivisering ☐  Övriga, specificera ……………………………………………… | | |  | | | | | | |
| **Översikt och mål för den planerade investeringen** | Beskriv kortfattat den planerade investeringen och dess huvudmål samt huvudåtgärderna och vem som drar fördelar av dem och hur.  [Beskriv med max två meningar] | | | | | |
| **Beräknade kostnader och intäkter** | *Total årlig kostnad* | | | EUR/SEK | | |
| *Total årlig intäkt* | | | EUR/SEK | | |
| **Ekonomisk bärkraft** | *Återbetalningstid* | *Nuvärde[[3]](#footnote-3)* | | | *Internräntesats* | |
|  |  | | |  | |
| **Förväntat utfall** | *Energibesparing* | | |  | | GWh/år |
| *Produktion av förnybar energi* | | |  | | GWh/år |
| *Minskade CO2-utsläpp* | | |  | | tCO2eq/år |
| *Övriga resultat (ange)* | | |  | | [enhet] |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Kontakt | |
| **Kontaktperson** |  |
| **Organisation** | Organisationsnummer |
| **Avdelning** |  |
| **Postadress** |  |
| **Postnummer** |  |
| **Land** |  |
| **Telefon** |  |
| **E-Mail** |  |
| **Konsultstöd** | Om konsult används, lämna kontakt-information (namn, företag, e-post) till den konsult som har varit delaktig i utformningen av konceptet för denna investering. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Detaljerad beskrivning av den planerade investeringen | | |
| **1.1. Mål med investeringen** | | |
| Sammanfatta de övergripande och specifika målen med investeringsprojektet. | | |
| **1.2. Projektets bakgrund, sammanhang och motivering** | | |
| Beskriv sammanhanget och den logiska grunden för investeringsprojektet, med hänvisning till;   * Allmänna regelverk inkl. relevant (lokal, nationell, Eurostat etc.) statistik gällande investeringens område, befolkning etc. samt beskriv sammanhanget och implementeringen av projektet ur ett socialt perspektiv. * Relevanta (möjliggörande) regelverk, inklusive politiska mål och/eller åtaganden.   (Motsvarande SEAPs, SECAPs etc. enligt borgmästaravtalet, Covenant of mayors)   * Det sociala sammanhang i vilket investeringsprojektet kommer att genomföras (T.ex områden med speciella sociala förhållanden), om applicerbart: * Andra infrastrukturprojekt i samma kommun/region/område som utförs av sökanden parallellt med denna planerade investering, om relevant:   Bifoga document T.ex . SEAP, SECAP etc. | | |
| **1.3. Beskrivning av investeringen** | | |
| Beskriv det planerade investeringsprojektet, inklusive planerade tekniska åtgärder[[4]](#footnote-4)  Beskriv den tekniska analys som i detta sammanhang är relevant (T.ex resultat av energikartläggningar genomförda för projektet, utvärdering av passande tekniska lösningar, etc.):   * För offentliga byggnader: Antal byggnader, storlek på lokalerna, nuvarande energiförbrukning, föreslagna tekniska förbättringsmöjligheter, etc. * För energieffektivisering: Beräknad förbättrad energiförbrukning, vem äger installationen, etc: * För produktion av förnybar energi: energislag/råvara för produktion, förväntad energiproduktion, föreslagna tekniker.   Beskriv också möjligheterna till att, om möjligt, slå samman detta projekt med andra småskaliga projekt.  Bifoga relevanta dokument typ; energikartläggningar, utvärderingar av tekniska lösningar, etc. | | |
| **1.4. Marknadsanalys/-läge och hinder** | | |
| Beskriv följande:   * Marknadsöversikt-/analys/läge och potentiella konkurrenter; och * Generella hinder som identifierats för projektet och hur dessa kan övervinnas.   Bifoga dokument som stödjer detta. | | |
| **1.5. Sammanställning över projektets påverkan/resultat** | | |
| Fyll i tabellen nedan med förväntade resultat för implementeringen av investeringsprojektet.  Visa hur uträkningen gått till, inklusive relevanta antaganden, grunddata, omräkningsfaktorer etc. detta ska bifogas. | | |
| *Energibesparing* |  | GWh/år |
| *Produktion av förnybar energi* |  | GWh/år |
| *Minskade CO2-utsläpp* |  | tCO2eq/år |
| *Andra (sociala, klimat-) effekter* | T.ex förbättrad livsmiljö-/arbetsmiljö för invånarna, minskad miljöbelastning, etc. | |
| **1.6. Repeter-/kopierbarhet och/eller potential att skala upp projektet** | | |
| Förklara hur projektet kan repeteras/kopieras till andra sammanhang och/eller ha potential att skalas upp (inom samma region/kommun/område), ange potentiella projektpartners med hänsyn taget till:   * Intern “kopiering” av projektet/att skala upp inom nuvarande organisation * Expansion av projektet, i samarbete med andra organisationer; och/eller * Hur projektet kan kopieras av andra | | |
| **1.7. Investering/projekt, sammanställning av åtgärder** | | |
| Sammanställ investeringsprojektets olika åtgärder i tabell A. | | |

Tabell A – *[1.7]* Investering/projekt, sammanställning av åtgärder [[5]](#footnote-5)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sectorer för investeringen: (specificera)** | | | | | | | | |
| **#[[6]](#footnote-6)** | **Investerings- åtgärd[[7]](#footnote-7)** | **Beskrivning av investerings-åtgärd** | **Antal[[8]](#footnote-8)** | **Nuvarande energi- konsumtion (GWh/år)** | **Energi-besparing (%)** | **Produktion av förnybar energi  (GWh/år)[[9]](#footnote-9)** | **Återbetalningstid (tid till breakeven)** | **Total investerings-kostnad (EUR)** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **TOTAL** | |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Projektets huvudman och (lokala) intressenter** | | | |
| **2.1. Överblick över projektets huvudmän** | | | |
| Beskriv översiktligt:   * Projektets huvudmän och deras intresse i projektet, var och en för sig: * Organisationen som leder investeringsprojektet, och * andra organisationer som är associerade med den. * Huruvida de har tidigare erfarenhet av investeringsprogram; * Samt nivå av engagemang hos förespråkarna för det planerade projektet/investeringen.   Bifoga dokument som stödjer detta, från partners, intressenter, huvudmän etc. | | | |
| **2.2. Ägarförhållande gällande tillgångar och ledningsstruktur** | | | |
| Beskriv översiktligt:   * Strukturen för ägarskapet för projektets huvudmän gällande projektets tillgångar; * De juridiska förhållandena mellan den ledande organisationen och samarbetsorganisationerna gällande den totala investeringen; * Den organisatoriska strukturen och besluts-processen för implementeringen av investeringsprojektet, förklara hur beslut tas och vem som tar dem. | | | |
| **2.3. Riskprofil för de parter som blir finansiellt ansvariga** | | | |
| Lämna information som kan visa din finansiella status/riskprofil, T.ex kreditupplysning, säkerheter, opartisk ekonomisk bedömning, etc. | | | |
| **2.4. Analys av lokala intressenter** | | | |
| Beskriv;   * Övriga intressenter (civilsamhället, ekonomiska intressenter, etc.) och deras möjliga roll för att investeringsprojektet ska bli en framgång. * Belys deras behov och förväntningar för det föreslagna investeringsprojektet. * Ge en indikation för deras nuvarande nivå av engagemang och stöd, samt; * Beskriv den framtida förutsedda strategin för deras engagemang, använd tabellen nedan.   Bifoga dokument som styrker detta, T.ex samarbetsavtal, avsiktsförklaringar eller liknande | | | |
| Typ av intressent | Status på nuvarande engagemang | Framtida aktiviteter och engagemang | “Verktyg” och kanaler för medverkan |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Analys ur juridisk synvinkel** |
| **3.1. Investeringsprojektets genomförbarhet ur juridisk synvinkel** |
| Beskriv:   * Lokala, nationella och eventuella internationella lagkrav eller bestämmelser som kan påverka projektet gällande:   + Olika tillgängliga typer av investeringar och dess regelverk   + Den aktuella investeringens angreppsvinkel, eller   + Tidslinje och struktur för de olika stegen för investeringen (inkluderat offentliga inköps- eller lånekrav) etc. * Förklara möjliga incitament inom lag/bestämmelser och hur dessa kan användas som en fördel för projektet; och * Förklara eventuella hinder inom lagar/bestämmelser och hur dessa ska hanteras   Beskriv de förberedande bedömningar och undersökningar som genomförs i linje med investeringskonceptets utvecklande och bifoga eventuella sammanfattningar/analyser av dessa. Ange också om det krävs en miljöprövning (EIA)[[10]](#footnote-10); om det krävs, beskriv resultatet övergripande. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Ekonomisk och finansiell analys** | | | |
| **4.1. Beräknade kostnader och intäkter** | | | |
| Specificera   * Den beräknade kostnaden per kategori, särskiljt mellan Investeringskostnader och drift/rörliga kostnader (utrustning och installationskostnad, personalkostnader, kostnad för underleverantörer, underhållskostnader, etc); * Kostnadsbesparingar och andra intäkter.   Summera dessa kostnader och intäkter[[11]](#footnote-11) I tabellen nedan. Bifoga en detaljerad prognos (Som visar kostnaden per del av investeringen) över kassaflödets utveckling under hela investeringsprojektet. | | | |
| **Investeringskostader** | | | |
| *Beräknad kostnad under planeringsprocessen* | | EUR/SEK | |
| *Beräknad installationskostnad* | | EUR/SEK | |
| *Beräknad kostnad för utrustning* | | EUR/SEK | |
| *Övrigt, specificera* | | EUR/SEK | |
| **Investeringens totalkostnad** | | **EUR/SEK** | |
| Drift-/rörliga kostnader | | | |
| *Beräknad underhållskostnad (år)* | | EUR/SEK | |
| *Beräknad personalkostnad (år)* | | EUR/SEK | |
| *Beräknad kostnad för underleverantörer (år)* | | EUR/SEK | |
| *Övrigt, specificera* | | EUR/SEK | |
| **Driftskostnader totalt (år)** | | EUR/SEK | |
| **Intäkter** | | | |
| *Energibesparingar (år)* | | EUR/SEK | |
| *Drift- och underhållsavgift (år)* | | EUR/SEK | |
| *Energiförsäljning (år)* | | EUR/SEK | |
| *Övriga intäkter (år) [Specificera]* | | EUR/SEK | |
| **Totala intäkter (år)** | | **EUR/SEK** | |
|  | | | |
| **4.2. Ekonomisk lönsamhet** | | | |
| Fyll i nedanstående tabell | | | |
| **Återbetalningstid** | **Nuvärde[[12]](#footnote-12)** | | **Internränta** |
|  |  | |  |
| Bifoga kalkyler för ovanstående, kalkylerna skall innehålla den kalkylränta som använts och som förklarar projektets teknik (T.ex livslängd, underhåll etc.) | | | |
| **4.3. Risk- och riskbegränsande åtgärder** | | | |
| Beskriv de risker som kan påverka implementeringen av projektet, hur troligt det är att de inträffar och deras eventuella inverkan på projektet. Beskriv också de riskbegränsande åtgärder som planerats för att nå investeringens uppsatta mål, använd tabellen nedan. Exempel på risker kan vara; ändringar i lagstiftning, frågor i bestämmelser, kommande politiska förändringar, finansiella risker, ändring i kravspecifikationer, svårigheter att hitta rätt kompetenser etc. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Risk** | **Hur troligt att det inträffar** | **Påverkar på vilket sätt och hur mycket** | **Åtgärder för att begränsa risken** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.4. Finansiering och finansiärer** | |
| Beskriv i detalj er plan för finansiering, inkludera de olika finansiärerna (T.ex egna medel, stipendier, lån, garantier, externa investerare, etc.) och deras nivå av engagemang (dvs. tillfrågade, pågående, under förhandling, påskriva avtal) Beskriv i tabellen nedan.[[13]](#footnote-13) | |
| *Total investeringskostnad* | EUR/SEK/100% |
| *Begärd/önskad finansiering* | EUR/SEK/…% |
| *Egen insats* | EUR/SEK/…% |
| *Andra finansiärer (specificera)* | EUR/SEK/…% |

|  |
| --- |
| 1. **Investeringsplan** |
| **5.1. Teknisk assistans** |
| Beskriv om något annat externt stöd behövs i förberedelserna eller under genomförandet av projektet (T.ex teknisk expertis, juridisk hjälp, inköpsförberedelser, strukturering av finansiering, energikartläggningar, affärsplaner, etc.) |
| **5.2. Plan för genomförande** |
| Beskriv utförligt investeringsprojektets nuvarande status (T.ex status på tillstånd, eventuellt vad som saknas för att starta projektet)  Använd tabellen nedan för att beskriva nästa steg i processen för att sjösätta den planerade investeringen, inkludera genomförandeplan och hur alla resurser skall nyttjas.  Bifoga ett Gantt-schema för att visa konceptet för investeringen. |

**Tabell B** – *[5.1]* Investeringsplan

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **#[[14]](#footnote-14)** | **De olika stegen i investeringen** | **Beskrivning av steg i investeringen** | **Förväntat startdatum** | **Förväntat slutdatum** | **Huvudsakligt resultat** | **Ansvarig aktör (Inkl. nivå av engagemang)** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |  |  |
| **9** |  |  |  |  |  |  |
| **10** |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Bilagor** | |
| **1.2.** | **Projektets bakgrund, sammanhang och motivering**  Dokument T.ex SEAP/SECAP. |
| **1.3.** | **Beskrivning av investeringen/projektet**  Dokument, som energikartläggningar, utvärdering av lämplig Teknik, etc |
| **1.4.** | **Marknadsanalys/-läge och hinder**  Dokument som stöder marknadsanalysen för projektet |
| **1.5.** | **Sammanställning över projektets påverkan/resultat**  Beräkningar, inklusive relevanta antaganden, grunddata, omräkningsfaktorer etc. |
| **2.1.** | **Överblick över projektets huvudmän**  Dokument som stödjer, T.ex samarbetsavtal, etc |
| **2.4.** | **Analys av lokala intressenter**  Dokument som stödjer, T.ex samarbetsavtal, avsiktsförklaringar etc |
| **3.1.** | **Investeringsprojektets genomförbarhet ur juridisk synvinkel**  Sammanställningar av genomförda undersökningar av genomförbarhet ur juridisk synvinkel och dokument som stödjer detta, om applicerbart. |
| **4.1.** | **Beräknade kostnader och intäkter**  Plan för kassaflöde |
| **4.2.** | **Ekonomisk hållbarhet**  Bifoga kalkyler. Kalkylerna ska innehålla den kalkylränta som använts och som förklarar projektets teknik (T.ex teknisk livslängd, underhåll etc.) |
| **5.2.** | **Plan för genomförande**  Gantt-schema för hela genomförandet. |

1. Alla belopp inkl moms om moms ej redovisas [↑](#footnote-ref-1)
2. Lokala administrativa områden (LAUs) används för att kategorisera kommuner inom EU. De utgör "underområden" inom det som kallas NUTS3, regioner, (NUTS = Nomenclature of Territorial Units). Eurostat publicerar i slutet av varje år en uppdaterad lista över LAUs med tillhörande NUTS. Se <https://ec.europa.eu/eurostat/web/nuts/local-administrative-units>. [↑](#footnote-ref-2)
3. Ange vilken ränta kalkylen är baserad på. [↑](#footnote-ref-3)
4. Icke-stödberättigande tekniska åtgärder enligt EUCF är anpassade till den nya Europeiska investeringsbanken (EIB) energilånepolitik, antagen den 14 november 2019. EUCF har således en tydlig ståndpunkt att inte stödja investeringar i energiprojekt som är beroende av oförminskade fossila bränslen. [↑](#footnote-ref-4)
5. Alla belopp inklusive moms om den inte är avdragsgill. [↑](#footnote-ref-5)
6. Antalet rader kan justeras efter behov [↑](#footnote-ref-6)
7. Specificera investeringsåtgärderna, T.ex investering I förnybar energiprodukton, belysning, smart mätning, olika typer av byggnader etc. Använd en separat rad i tabellen för respektive åtgärd. [↑](#footnote-ref-7)
8. Ange antalet av investeringsåtgärder och en korrekt enhet för dessa, T.ex antal byggnader, belysningsarmaturer, etc. [↑](#footnote-ref-8)
9. Bara om det är relevant. [↑](#footnote-ref-9)
10. EIA Direktiv (85/337/EEC) gäller för en stor bredd av privata och offentliga projekt i Europa, dessa är definierade i annex 1

    och 2 i dokumentet. Se [EIA Directive (85/337/EEC)](https://ec.europa.eu/environment/eia/eia-legalcontext.htm). [↑](#footnote-ref-10)
11. Alla siffror inkl. moms om den ej är avdragsgill [↑](#footnote-ref-11)
12. Inkl. Information om den diskonteringsränta som används [↑](#footnote-ref-12)
13. Alla värden inkl. Moms, om den inte kan återkrävas. [↑](#footnote-ref-13)
14. Antalet rader kan justeras [↑](#footnote-ref-14)