



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΝ

Έντυπο Επενδυτικού Σχεδίου



[Όνομα Δήμου/Τοπικής Αυτοδιοίκησης   
ή Ομάδας αυτού-ής]

[Τίτλος επενδυτικού σχεδίου]

Προετοιμασία εγγράφου: [Ημερομηνία που προετοιμάσθηκε]

Διασφάλιση ποιότητας εγγράφου: [π.χ. γνωμάτευση,   
κριτική από ισότιμα μέρη κλπ.]

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Περίληψη της Προγραμματιζόμενης Επένδυσης[[1]](#footnote-1) | | | | | | | |
| **Προγραμματιζόμενη Συνολική Επένδυση** | ΕΥΡΩ | | | | | | |
| **Πηγές χρηματοδότησης** | *Αιτούμενη Χρηματοδότηση* | | | | | ΕΥΡΩ/…% | |
| *Χρηματοδότηση με ίδια κεφάλαια* | | | | | ΕΥΡΩ/…% | |
| *Άλλες πηγές χρηματοδότησης [παρακαλούμε διευκρινίστε]* | | | | | ΕΥΡΩ/…% | |
| **Τοποθεσία της προγραμματιζόμενης επένδυσης** |  | | | | | | |
| **Δήμος/Τοπική Αυτοδιοίκηση (ή Ομάδα αυτού-ής) και άλλοι συμμετέχοντες οργανισμοί** | Παρακαλούμε δηλώστε το όνομα του οργανισμού(οργανισμών) που συμμετέχουν όπως επίσης και τους κωδικούς LAU και NUTS 3[[2]](#footnote-2) του Δήμου/Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Σε περίπτωση Ομάδας δηλώστε τους κωδικούς για κάθε ένα από τους Δήμους/Τοπικές Αυτοδιοικήσεις. | | | | | | |
| **Τομέας/τομείς στόχευσης** | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Δημόσια Κτίρια | ☐ | ΑΠΕ ενσωματωμένες σε κτίρια | ☐ | | Κατοικίες | ☐ | Τηλεθέρμανση | ☐ | | Ευφυή Δίκτυα | ☐ | Βιώσιμη Αστική Κινητικότητα | ☐ | | Καινοτόμος ενεργειακή υποδομή | ☐ | Άλλοι Τομείς | ☐ | | Διευκρινίστε εάν αφορά Άλλους Τομείς……………………………… | | |  | | | | | | | |
| **Επισκόπηση και στόχοι της προγραμματιζόμενης επένδυσης** | Παρακαλούμε περιγράψτε σύντομα την προγραμματιζόμενη επένδυση, αναφέροντας τους κύριους στόχους, τα κύρια μέτρα που προγραμματίζονται, ποιος ή ποιοι θα επωφεληθούν από τα μέτρα αυτά και με ποιο τρόπο.  [Μέγιστο μέγεθος κειμένου μία παράγραφος] | | | | | | |
| **Εκτιμώμενο κόστος και έσοδα** | *Συνολικό λειτουργικό κόστος (ετησίως)* | | | ΕΥΡΩ | | | |
| *Συνολικά έσοδα (ετησίως)* | | | ΕΥΡΩ | | | |
| **Οικονομική Βιωσιμότητα** | *Απλή περίοδος αποπληρωμής* | *Καθαρή Παρούσα Αξία[[3]](#footnote-3)* | | | *Εσωτερικός Συντελεστής Απόδοσης* | | |
|  |  | | |  | | |
| **Αναμενόμενα κύρια αποτελέσματα** | *Εξοικονόμηση Ενέργειας* | |  | | | | GWh/y |
| *Παραγωγή Ανανεώσιμης Ενέργειας* | |  | | | | GWh/y |
| *Αποφυγή εκπομπών CO2* | |  | | | | tCO2eq/y |
| *Άλλα κύρια αποτελέσματα* | |  | | | | [μονάδες] |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Στοιχεία Επικοινωνίας | |
| **Πρόσωπο Επικοινωνίας** |  |
| **Οργανισμός** | Νομική Οντότητα υπεύθυνη για το Επενδυτικό Σχέδιο και ο αριθμός ΦΠΑ αυτής |
| **Τμήμα** |  |
| **Οδός, αρ.** |  |
| **Ταχυδρομικός Κώδικας, Πόλη** |  |
| **Χώρα** |  |
| **Τηλέφωνο** |  |
| **E-Mail** |  |
| **Συμβουλευτική Υποστήριξη** | Εάν ισχύει, παρακαλούμε όπως υποβάλετε στοιχεία επικοινωνίας (όνομα, εταιρεία, e-mail) του συμβούλου που υποστήριξε την ανάπτυξη του Επενδυτικού Σχεδίου. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Αναλυτική περιγραφή του προγραμματιζόμενου επενδυτικού έργου | | |
| **1.1. Στόχοι του επενδυτικού έργου** | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε περιληπτικά τους γενικούς και ειδικούς στόχους του έργου. | | |
| **1.2. Γενικό υπόβαθρο του έργου, πλαίσιο και σκεπτικό** | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε το γενικό πλαίσιο και σκεπτικό του προγραμματιζόμενου έργου, με αναφορά στα ακόλουθα ως παράδειγμα:   * Γενικές συνθήκες που επικρατούν στο πλαίσιο του έργου, περιλαμβανομένων σχετικών στατιστικών (τοπικών, εθνικών, του γραφείου Eurostat κλπ.) αναφορικά με την περιοχή επένδυσης, τον πληθυσμό κλπ., όπως και την κοινωνική πτυχή του πλαισίου υλοποίησης του έργου. * Σχετικό (ευνοϊκό) πολιτικό πλαίσιο, περιλαμβανομένων πολιτικών στόχων και/ή δεσμεύσεων (περιλαμβανομένων Σχεδίων Δράσης Αειφόρου Ενέργειας - ΣΔΑΕ, Σχεδίων Δράσης Αειφόρου Ενέργειας και Κλίματος - ΣΔΑΕΚ κλπ.). * Κοινωνικό πλαίσιο εντός του οποίου το επενδυτικό έργο θα αναπτυχθεί, εάν κάτι τέτοιο ισχύει (π.χ. γειτονιές με συγκεκριμένα κοινωνικά προβλήματα). * Εάν υπάρχουν άλλα παρόμοια έργα Δημοτικής υποδομής τα οποία υλοποιούνται από τον φορέα υλοποίησης (ή τους φορείς υλοποίησης), παράλληλα με το προγραμματιζόμενο επενδυτικό έργο.   Παρακαλούμε επισυνάψτε οποιαδήποτε υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. ΣΔΑΕ, ΣΔΑΕΚ κλπ., στο Παράρτημα. | | |
| **1.3. Περιγραφή του επενδυτικού έργου** | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε το προτεινόμενο επενδυτικό έργο, περιλαμβανομένων των προγραμματιζόμενων τεχνικών μέτρων[[4]](#footnote-4).  Στο πλαίσιο αυτό, παρακαλούμε όπως υποβάλετε λεπτομέρειες των τεχνικών αναλύσεων στις οποίες βασίζεστε (π.χ. αποτελέσματα από ενεργειακούς ελέγχους οι οποίοι διεξήχθησαν για το έργο, αξιολόγηση των κατάλληλων τεχνολογικών επιλογών κλπ.) και αναφερθείτε π.χ. στα ακόλουθα:   * Για τα δημόσια κτίρια: αριθμός κτιρίων, εμβαδόν υπό διαχείριση, παρούσα ενεργειακή κατανάλωση, προτεινόμενες τεχνολογικές επιλογές, κλπ. * Για βελτίωση της αποδοτικότητας στη διανομή ενέργειας: προβλεπόμενη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας, ιδιοκτησιακό καθεστώς των εγκαταστάσεων, κλπ. * Για παραγωγή ανανεώσιμης ενέργειας: πηγή ανανεώσιμης ενέργειας που χρησιμοποιείται, προβλεπόμενη παραγωγή ενέργειας, προτεινόμενες τεχνολογικές επιλογές.   Παρακαλούμε περιγράψτε την προσέγγιση που θα εφαρμόσετε ώστε να δημιουργήσετε μεγάλα πακέτα αποτελούμενα από έργα μικρότερης κλίμακας (aggregation/bundling), εάν κάτι τέτοιο ισχύει.  Παρακαλούμε επισυνάψτε οποιαδήποτε υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. ενεργειακοί έλεγχοι (ενδεικτικά), αξιολογήσεις τεχνολογικών επιλογών (περίληψη) κλπ., στο Παράρτημα. | | |
| **1.4. Ανάλυση αγοράς και εμπόδια** | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε τα ακόλουθα:   * Συνθήκες της αγοράς σχετικές με το έργο και πιθανοί ανταγωνιστές και * Γενικοί φραγμοί και εμπόδια τα οποία έχουν αναγνωρισθεί από το έργο και τρόποι με τους οποίους τα κενά αυτά γεφυρώνονται.   Παρακαλούμε επισυνάψτε οποιαδήποτε υποστηρικτικά έγγραφα στο Παράρτημα. | | |
| **1.5. Περίληψη των αναμενόμενων κύριων αποτελεσμάτων** | | |
| Παρακαλούμε συμπληρώστε τον πιο κάτω πίνακα με τα αναμενόμενα αποτελέσματα από την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος.  Παρακαλούμε όπως υποβάλετε λεπτομέρειες για τους υπολογισμούς σας, περιλαμβανομένων των σχετικών υποθέσεων που έχουν γίνει, των γραμμών αναφοράς (baselines), των συντελεστών μετατροπής, κλπ., στο Παράρτημα. | | |
| *Εξοικονόμηση Ενέργειας* |  | GWh/y |
| *Παραγωγή Ανανεώσιμης Ενέργειας* |  | GWh/y |
| *Αποφυγή εκπομπών CO2* |  | tCO2eq/y |
| *Άλλα κύρια αποτελέσματα (κοινωνικά, κλιματικά)* | π.χ. βελτιωμένες συνθήκες διαβίωσης/εργασίας για τους πολίτες, μειωμένη ρύπανση, μέτρα προσαρμογής στην αλλαγή του κλίματος, κλπ. | |
| **1.6. Δυνατότητα αντιγραφής και σε άλλα περιβάλλοντα και/ή μεγέθυνσης του έργου** | | |
| Παρακαλούμε εξηγείστε πώς το έργο θα μπορούσε να αντιγραφεί και σε άλλα περιβάλλοντα και/είτε έχει τη δυνατότητα να μεγεθυνθεί (στην περιφέρεια), δίδοντας έμφαση στους πιθανούς συνεργάτες που χρειάζονται για το σκοπό αυτό και αναφερόμενοι στα ακόλουθα:   * Εσωτερική αντιγραφή/μεγέθυνση από οργανισμό ο οποίος συνδέεται αυτή τη στιγμή με το έργο * Επέκταση, διασύνδεση με περισσότερους οργανισμούς και/ή * Επανάληψη από άλλους. | | |
| **1.7. Περίληψη των επενδυτικών στοιχείων (ή στοιχείου) που συνθέτουν το έργο** | | |
| Παρακαλούμε όπως υποβάλετε μια σύντομη περίληψη των επενδυτικών στοιχείων (ή στοιχείου) που συνθέτουν το έργο στον πίνακα Α. | | |

Πίνακας A – *[1.7]* **Περίληψη των επενδυτικών στοιχείων (ή στοιχείου) που συνθέτουν το έργο[[5]](#footnote-5)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Επενδυτικοί τομείς(ή τομέας): (παρακαλούμε προσδιορίστε)** | | | | | | | | |
| **#[[6]](#footnote-6)** | **Επενδυτικό στοιχείο[[7]](#footnote-7)** | **Περιγραφή του επενδυτικού στοιχείου** | **Μονάδες[[8]](#footnote-8)** | **Τρέχουσα κατανάλωση ενέργειας**  **(GWh/year)** | **Εξοικονόμηση ενέργειας (%)** | **Παραγωγή Ανανεώσιμης Ενέργειας  (GWh/year)[[9]](#footnote-9)** | **Χρόνος αποπληρωμής** | **Συνολικό επενδυτικό κόστος (ΕΥΡΩ)** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Φορέας/-είς Υλοποίησης και (τοπικοί) Ενδιαφερόμενοι** | | | |
| **2.1. Γενική περιγραφή του Φορέα/Φορέων Υλοποίησης** | | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε σύντομα:   * Το φορέα υλοποίησης (ή τους φορείς υλοποίησης) και ποιο είναι το ενδιαφέρον του(τους) στο έργο, διαφοροποιώντας αυτόν(αυτούς) από:   + τον οργανισμό που διευθύνει το επενδυτικό έργο και από   + άλλους οργανισμούς συνδεδεμένους με το έργο αυτό. * Κατά πόσον ο φορέας υλοποίησης (ή οι φορείς υλοποίησης) έχει(έχουν) προηγούμενη εμπειρία με επενδυτικά προγράμματα * Το επίπεδο δέσμευσης του Φορέα (ή των Φορέων) Υλοποίησης στο προγραμματιζόμενο επενδυτικό έργο.   Παρακαλούμε επισυνάψτε οποιαδήποτε υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. επιστολές δέσμευσης/υποστήριξης από συνδεδεμένους με το έργο συνεργάτες κλπ., στο Παράρτημα. | | | |
| **2.2. Ιδιοκτησιακό καθεστώς των περιουσιακών στοιχείων και διοικητική δομή** | | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε σύντομα:   * Την ιδιοκτησιακή δομή που αφορά τα περιουσιακά στοιχεία του έργου σε σχέση με τον/τους Φορέα/Φορείς Υλοποίησης * Τις (νομικές) σχέσεις μεταξύ του διευθύνοντος οργανισμού και των συνδεδεμένων οργανισμών σε σχέση με ολόκληρο το επενδυτικό έργο * Την οργανωτική δομή και τις διαδικασίες λήψεως αποφάσεων για την υλοποίηση του επενδυτικού έργου, εξηγώντας τον τρόπο λήψεως των αποφάσεων αυτών και το ποιος λαμβάνει τις αποφάσεις αυτές. | | | |
| * 1. **Προφίλ κινδύνου για την οντότητα(ή τις οντότητες) η οποία(οποίες) θα είναι οικονομικά υπεύθυνη(υπεύθυνες)** | | | |
| Παρακαλούμε όπως υποβάλετε οποιεσδήποτε πληροφορίες μπορούν να βοηθήσουν ώστε να δημιουργηθεί το προφίλ κινδύνου της οικονομικά υπεύθυνης οντότητας (ή των οικονομικά υπευθύνων οντοτήτων), π.χ. χρηματοοικονομικές εκτιμήσεις, εξασφαλίσεις/εγγυήσεις, αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας, εάν τα στοιχεία αυτά είναι διαθέσιμα. | | | |
| **2.4. (Τοπικό επίπεδο) Ανάλυση Ενδιαφερομένων** | | | |
| Παρακαλούμε:   * Περιγράψτε τους επιπρόσθετους ενδιαφερόμενους (κοινωνία των πολιτών, οικονομικούς ενδιαφερόμενους, κλπ.) και τον πιθανό τους ρόλο στην επιτυχία του επενδυτικού αυτού έργου * Επισημάνετε τις ανάγκες τους και τις προσδοκίες τους από το προτεινόμενο επενδυτικό έργο * Υποδείξτε το υφιστάμενο επίπεδο στήριξής τους προς το έργο * Περιγράψτε τη στρατηγική συμμετοχής την οποία σκοπεύετε να εφαρμόσετε στο μέλλον με βάση τον ακόλουθο πίνακα.   Παρακαλούμε επισυνάψτε τα οποιαδήποτε υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. απόδειξη στήριξης, κλπ., στο Παράρτημα. | | | |
| Τύπος Ενδιαφερόμενου | Τρέχουσα κατάσταση συμμετοχής | Μελλοντικές δραστηριότητες συμμετοχής | Εργαλεία/κανάλια για διάδοση και αλληλεπίδραση |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Μελέτη νομικής σκοπιμότητας** |
| **3.1. Μελέτη νομικής σκοπιμότητας για την προγραμματιζόμενη επένδυση** |
| Παρακαλούμε:   * Περιγράψτε τις νομικές απαιτήσεις (τοπικές, εθνικές και πιθανώς διεθνείς) οι οποίες εφαρμόζονται στο προγραμματιζόμενο επενδυτικό σχέδιο, π.χ. ρυθμίσεις οι οποίες αφορούν:   + διαθέσιμους τύπους επένδυσης και συνθήκες ευρύτερου πλαισίου,   + την προσέγγιση που θα εφαρμοστεί για τη συγκεκριμένη επένδυση,   + τη δομή και το χρονοδιάγραμμα του κάθε ενός επενδυτικού βήματος (περιλαμβανομένων διαδικασιών δημοσίων συμβάσεων ή κανόνες λογιστικής καταχώρησης χρέους) κλπ. * Διευκρινίστε πιθανά νομικά/ρυθμιστικά κίνητρα και πώς αυτά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ωφελήσουν το έργο, και * Διευκρινίστε πιθανά νομικά/ρυθμιστικά εμπόδια και πώς αυτά μπορούν να αντιμετωπιστούν.   Παρακαλούμε περιγράψτε τις προκαταρκτικές εκτιμήσεις και μελέτες οι οποίες διεκπεραιώθηκαν κατά τη διάρκεια της ανάπτυξης του επενδυτικού σχεδίου και επισυνάψτε τις οποιεσδήποτε αναλύσεις έγιναν για το επενδυτικό σχέδιο. Παρακαλούμε επίσης δηλώστε κατά πόσο απαιτείται Εκτίμηση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΕΠΕ - EIA[[10]](#footnote-10)). Εάν η απάντησή σας είναι θετική, τότε εάν η ΕΠΕ έχει ήδη διεξαχθεί, υπογραμμίστε σύντομα τα αποτελέσματα αυτής. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Οικονομική και χρηματοπιστωτική ανάλυση** | | | |
| **4.1. Εκτιμώμενο κόστος και έσοδα** | | | |
| Παρακαλούμε προσδιορίστε:   * Το εκτιμώμενο κόστος ανά κατηγορία κόστους, διαχωρίζοντας τις κεφαλαιουχικές δαπάνες (CAPEX) και τα λειτουργικά έξοδα (OPEX – εξοπλισμός και κόστος εγκατάστασης, εξωτερική υπεργολαβία, κόστος συντήρησης, κλπ.) * Εξοικονομήσεις δαπανών και άλλα έσοδα.   Παρακαλούμε παρουσιάστε περιληπτικά κόστος και έσοδα[[11]](#footnote-11) στον πιο κάτω πίνακα. Παρακαλούμε παρουσιάστε μια πιο λεπτομερή πρόβλεψη (παρουσιάζοντας το κόστος ανά επενδυτικό στοιχείο) της πορείας των ταμειακών ροών κατά τη διάρκεια ζωής του επενδυτικού έργου στο Παράρτημα. | | | |
| **Κεφαλαιουχικές Δαπάνες (CAPEX)** | | | |
| *Εκτιμώμενο κόστος των διαδικασιών προγραμματισμού* | | ΕΥΡΩ | |
| *Εκτιμώμενο κόστος εγκατάστασης* | | ΕΥΡΩ | |
| *Εκτιμώμενο κόστος εξοπλισμού* | | ΕΥΡΩ | |
| *Άλλο-α [παρακαλούμε διευκρινίστε]* | | ΕΥΡΩ | |
| **Συνολικό επενδυτικό κόστος** | | **ΕΥΡΩ** | |
| **Λειτουργικά έξοδα (OPEX)** | | | |
| *Εκτιμώμενο κόστος συντήρησης (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Εκτιμώμενο κόστος προσωπικού (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Εκτιμώμενο κόστος εξωτερικής υπεργολαβίας (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Άλλο-α [παρακαλούμε διευκρινίστε]* | | ΕΥΡΩ | |
| **Συνολικές λειτουργικές δαπάνες (ετησίως)** | | ΕΥΡΩ | |
| **Έσοδα** | | | |
| *Εξοικονομήσεις ενέργειας (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Τέλη Λειτουργίας και Συντήρησης (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Παροχή ενέργειας (ετησίως)* | | ΕΥΡΩ | |
| *Άλλα έσοδα (ετησίως) [παρακαλούμε διευκρινίστε]* | | ΕΥΡΩ | |
| **Συνολικά έσοδα (ετησίως)** | | **ΕΥΡΩ** | |
|  | | | |
| **4.2. Οικονομική βιωσιμότητα** | | | |
| Παρακαλούμε συμπληρώστε τον πιο κάτω πίνακα με τους δείκτες για την επένδυση. | | | |
| **Απλή περίοδος αποπληρωμής** | **Καθαρή Παρούσα Αξία [[12]](#footnote-12)** | | **Εσωτερικός Συντελεστής Απόδοσης** |
|  |  | |  |
| Παρακαλούμε επισυνάψτε τους σχετικούς υπολογισμούς στο Παράρτημα, αιτιολογώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο (discount rate) το οποίο χρησιμοποιήθηκε και επεξηγώντας τις συγκεκριμένες λεπτομέρειες του έργου/τεχνολογίας (π.χ. χρόνος ζωής, συντήρηση, κλπ.). | | | |
| **4.3. Κίνδυνος και μέτρα μετριασμού αυτού** | | | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε τους κρίσιμους κινδύνους οι οποίοι μπορούν να επηρεάσουν την υλοποίηση του έργου, την πιθανότητα αυτοί να συμβούν και τις δυνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν αυτοί στο έργο. Επίσης, περιγράψτε και αντίστοιχα μέτρα μετριασμού κινδύνων που προγραμματίζετε ώστε να επιτύχετε τους επενδυτικούς στόχους, με χρήση π.χ. του πιο κάτω πίνακα. Παραδείγματα κινδύνων περιλαμβάνουν, αλλαγές στη νομοθεσία, ρυθμιστικά θέματα, μελλοντικές εκλογές, χρηματοπιστωτικοί κίνδυνοι, κίνδυνοι ζήτησης, κίνδυνοι εγκρίσεων, μη διαθεσιμότητα της απαραίτητης εμπειρογνωμοσύνης κλπ. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Κίνδυνος** | **Πιθανότητα  (να συμβεί)** | **Επιπτώσεις** | **Μέτρα μετριασμού κινδύνου** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.4. Χρηματοπιστωτική προσέγγιση και χρηματοδοτικές πηγές** | |
| Παρακαλούμε περιγράψτε με λεπτομέρεια τις χρηματοπιστωτική προσέγγιση που θα ακολουθήσετε, περιλαμβανομένων των διαφορετικών πηγών χρηματοδότησης (π.χ. ίδια κεφάλαια, χορηγίες, δάνεια με ευνοϊκούς όρους, (τραπεζικά) δάνεια, εγγυήσεις, εξωτερικές επενδύσεις, κλπ.) και το βαθμό της δέσμευσης αυτών (δηλ. συμβουλευτική διαδικασία, τρέχουσα διαδικασία, διαπραγματευτική διαδικασία, ύπαρξη συμβολαίου).  Παρακαλούμε υποδείξτε τις προγραμματιζόμενες χρηματοδοτικές πηγές για την επένδυση στον πιο κάτω πίνακα, περιλαμβανομένης της χρηματοδότησης που ζητείται[[13]](#footnote-13). | |
| *Συνολικό επενδυτικό κόστος* | ΕΥΡΩ/100% |
| *Αιτούμενη χρηματοδότηση* | ΕΥΡΩ/…% |
| *Χρηματοδότηση με ίδια κεφάλαια* | ΕΥΡΩ/…% |
| *Άλλες πηγές [παρακαλούμε διευκρινίστε]* | ΕΥΡΩ/…% |

|  |
| --- |
| 1. **Επενδυτικός χάρτης πορείας** |
| **5.1. Δραστηριότητες Τεχνικής Βοήθειας** |
| Παρακαλούμε περιγράψτε εάν επιπρόσθετοι τρόποι(ή τρόπος) υποστήριξης απαιτούνται (ή θα απαιτηθούν) κατά τη διάρκεια της υλοποίησης του επενδυτικού έργου (π.χ. τεχνική εμπειρογνωμοσύνη, νομικές συμβουλές, προετοιμασία συμβάσεων, διαμόρφωση χρηματοπιστωτικής δομής, ενεργειακοί έλεγχοι, επιχειρησιακά πλάνα, κλπ.). |
| **5.2. Πρόγραμμα εργασιών** |
| Παρακαλούμε παρουσιάστε με ξεκάθαρο τρόπο σε ποια φάση βρίσκεται τώρα το έργο/την επενδυτική κατάσταση μέχρι στιγμής (π.χ. σε ποιο στάδιο βρίσκονται οι εγκρίσεις και οι άδειες, πιθανές δραστηριότητες που υπολείπονται για να μπορέσει να ξεκινήσει το έργο).  Χρησιμοποιήστε τον πιο κάτω πίνακα για να παρουσιάσετε τα επόμενα βήματα της διαδικασίας εκκίνησης των προγραμματισμένων επενδύσεων, περιλαμβανομένου του προγραμματισμού εργασιών και της κατανομής πόρων.  Παρακαλούμε επισυνάψτε στο επενδυτικό σχέδιο ένα διάγραμμα Gantt. |

**Πίνακας B** – *[5.1]* Πρόγραμμα Εργασιών

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **#[[14]](#footnote-14)** | **Επενδυτικό βήμα** | **Περιγραφή του επενδυτικού βήματος** | **Αναμενόμενη ημερομηνία έναρξης** | **Αναμενόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης** | **Κύριο αποτέλεσμα** | **Υπεύθυνος φορέας (περιλάβετε επίπεδο δέσμευσης αυτού)** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |  |  |
| **9** |  |  |  |  |  |  |
| **10** |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Παραρτήματα** | |
| **1.2.** | **Γενικό υπόβαθρο του έργου, πλαίσιο και σκεπτικό**  Υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. ΣΔΑΕ/ΣΔΑΕΚ. |
| **1.3.** | **Περιγραφή του επενδυτικού έργου**  Υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. (ενδεικτικά) ενεργειακοί έλεγχοι, αξιολογήσεις τεχνολογικών επιλογών, κλπ. |
| **1.4.** | **Ανάλυση αγοράς και εμπόδια**  Υποστηρικτικά έγγραφα για την έρευνα αγοράς που διεξήχθη για το έργο. |
| **1.5.** | **Περίληψη των αναμενόμενων κύριων αποτελεσμάτων**  Λεπτομέρειες για τον υπολογισμό, περιλαμβανομένων των σχετικών υποθέσεων, γραμμών αναφοράς (baselines), συντελεστών μετατροπής, κλπ. |
| **2.1.** | **Γενική περιγραφή του Φορέα/Φορέων Υλοποίησης** Υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. επιστολές δέσμευσης/υποστήριξης, κλπ. |
| **2.4.** | **(Τοπικό επίπεδο) Ανάλυση ενδιαφερομένων**  Υποστηρικτικά έγγραφα, π.χ. απόδειξη στήριξης, κλπ. |
| **3.1.** | **Μελέτη νομικής σκοπιμότητας για την προγραμματιζόμενη επένδυση**  Περιλήψεις από τις αναλύσεις που έχουν διεξαχθεί στα πλαίσια της μελέτης νομικής σκοπιμότητας και υποστηρικτικά έγγραφα, εάν αυτό εφαρμόζεται. |
| **4.1.** | **Εκτιμώμενο κόστος και έσοδα**  Πρόγραμμα ταμειακών ροών. |
| **4.2.** | **Οικονομική βιωσιμότητα**  Υπολογισμοί, αιτιολόγηση/διευκρίνηση του προεξοφλητικού επιτοκίου (discount rate) που χρησιμοποιήθηκε και επεξήγηση των συγκεκριμένων λεπτομερειών/παραμέτρων του έργου/τεχνολογίας (π.χ. χρόνος ζωής, συντήρηση, κλπ.). |
| **5.2.** | **Πρόγραμμα εργασιών**  Διάγραμμα Gantt για το πρόγραμμα εργασιών. |

1. Όλες οι αξίες περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, εάν δεν είναι ανακτήσιμος. [↑](#footnote-ref-1)
2. Οι Τοπικές Διοικητικές Μονάδες (LAUs) χρησιμοποιούνται για να κατηγοριοποιήσουν τους Δήμους και τις Κοινότητες της Ευρωπαϊκής Ένωσης (τοπικό επίπεδο). Αποτελούν υποδιαιρέσεις της ονοματολογίας των εδαφικών στατιστικών μονάδων (NUTS) - περιφερειακό επίπεδο NUTS 3. Το γραφείο στατιστικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Eurostat, δημοσιεύει ενημερωμένη λίστα από [Τοπικές Διοικητικές Μονάδες](https://ec.europa.eu/eurostat/web/nuts/local-administrative-units) μαζί με την αντίστοιχη ονοματολογία των εδαφικών στατιστικών μονάδων NUTS, στο τέλος κάθε έτους. [↑](#footnote-ref-2)
3. Περιλάβετε πληροφορίες για το προεξοφλητικό επιτόκιο (discount rate) που χρησιμοποιήθηκε. [↑](#footnote-ref-3)
4. Τα μη-επιλέξιμα τεχνολογικά μέτρα για το πρόγραμμα EUCF ακολουθούν τη νέα πολιτική για τη δανειοδότηση στον τομέα της ενέργειας της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) η οποία εγκρίθηκε στις 14 Νοεμβρίου 2019. Έτσι, τo πρόγραμμα EUCF έχει ξεκάθαρη θέση να μην υποστηρίξει επενδύσεις για ενεργειακά έργα τα οποία βασίζονται σε ορυκτά καύσιμα χωρίς να μειώνουν τις εκπομπές αυτών. [↑](#footnote-ref-4)
5. Όλες οι αξίες περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, εάν δεν είναι ανακτήσιμος. [↑](#footnote-ref-5)
6. Ο αριθμός των γραμμών μπορεί να προσαρμοσθεί αν χρειάζεται. [↑](#footnote-ref-6)
7. Προσδιορίστε το επενδυτικό στοιχείο, π.χ. επένδυση σε παραγωγή ανανεώσιμης ενέργειας, λαμπτήρες, έξυπνοι μετρητές, διαφορετικοί τύποι κτιρίων κλπ. Χρησιμοποιείστε ξεχωριστή γραμμή στον πίνακα για κάθε ένα από τα επενδυτικά στοιχεία. [↑](#footnote-ref-7)
8. Προσδιορίστε τον αριθμό των επενδύσεων και μια κατάλληλη μονάδα, π.χ. αριθμός από X κτίρια, λαμπτήρες, κλπ. [↑](#footnote-ref-8)
9. Μόνο εάν ισχύει. [↑](#footnote-ref-9)
10. Η Οδηγία για την Εκτίμηση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ([EIA Directive 85/337/EEC](https://ec.europa.eu/environment/eia/eia-legalcontext.htm)) εφαρμόζεται σε ένα ευρύ φάσμα δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ευρώπη, τα οποία καθορίζονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ του εγγράφου. [↑](#footnote-ref-10)
11. Όλες οι αξίες περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, εάν δεν είναι ανακτήσιμος. [↑](#footnote-ref-11)
12. Περιλάβετε πληροφορίες για το προεξοφλητικό επιτόκιο (discount rate) που χρησιμοποιήθηκε. [↑](#footnote-ref-12)
13. Όλες οι αξίες περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, εάν δεν είναι ανακτήσιμος. [↑](#footnote-ref-13)
14. Ο αριθμός των γραμμών μπορεί να προσαρμοσθεί αν χρειάζεται. [↑](#footnote-ref-14)